

# ÉCO BTP TOUR : UNE ÉTAPE DANS L'AIN

**Témoignages** et exemples locaux, l'Eco BTP Tour se fait l'écho des réalisations pour sensibiliser les entreprises, les collectivités à l'éco-construction.

L'Eco BTP Tour a débuté le 6 juin dernier en Haute Savoie. Il vient de faire étape dans l'Ain. L'occasion pour la fédération départementale du BTP de réunir ses adhérents et ses partenaires venus en nombre, pour faire le point sur les réalisations, les projets en matière d'éco-construction.

Après un mot d'accueil de Franck Perraud, président de BTP AIN et de Patrice Fontenat, vice-président de BTP AIN et de la CCI de l'Ain, Alain Chabrolle, vice président de la Région Rhône Alpes a rappelé le partenariat fort qui unit depuis 15 ans, la Fédération du BTP, la Région et l'ADEME. Ainsi 2 500 entreprises du bâtiment ont été soutenues dans leurs projets.

A travers différents témoignages et exemples, trois grands thèmes ont été abordé : construire Propre dans l'Ain, l'éclairage performant et la logique du partenariat.

## Construire propre : sécurité, qualité de travail, image

Comme le précisait Alain Chabrolle, construire propre valorise la profession. L'association CLOC Construire Propre, par la voix d'Hélène Virly a rappelé que cette démarche passe avant tout par la gestion des déchets : gage de sécurité et d'économies. L'association accompagne les entreprises avec entre autre le suivi des chantiers par un audit externe. Dans l'Ain, on compte à ce jour 10 chantiers. L'extension et la rénovation du Lycée Lalande et la construction de la salle Ekinox à Bourg en font partie. « Au lycée Lalande, cette démarche était d'autant plus importante, que le chantier situé en centre ville, s'effectuait avec le maintien de l'activité, c'est à dire la présence d'élève » précisait Jean François Lennoz directeur de l'immobilier des Lycées au Conseil Régional. Christophe Pujol de l'Entreprise Climsanit explique « construire propre représente avant tout un enjeu de sécurité pour les salariés. Cette démarche améliore grandement



*« La région soutient l'effort que fait le bâtiment pour réduire ses déchets, parce que c'est un enjeu d'avenir, la FFB est le maillon essentiel pour relever ce défi »*

les conditions de travail ».

« Construire Propre, c'est réduire les déchets » indique Philippe Ginet de groupe Floriot « sur le chantier d'Ekinox, salle multi-événementielle de Bourg-en-Bresse, coût de 20 millions d'euros, nous avons réussi à limiter la part des déchets à 0,25 % du coût. Pour un chantier classique, c'est de 1,5 à 2,5 du coût. Construire propre permet en moyenne de limiter cette part de 0,8 à 1,2 du montant des travaux. Cela demande une véritable réflexion en amont du chantier pour adapter les matériaux, réduire les emballages ».

Pour Philippe Danjou, de l'entreprise DTM spécialisée dans l'infiltrométrie et la thermographie un chantier "construire propre" est étanche à l'air dans 90% des cas, parce qu'il est conduit avec rigueur.

## L'éclairage performant : label Greenlight pour l'opération Corbioli

« Avec la collaboration de l'ADEME et la société Ingélux, la section électricité de la fédération du BTP de l'Ain, nous avons équipé nos nouveaux bureaux d'un éclairage performant pensé avant la construction. L'idée de départ est la réalisation d'une opération exemplaire visant à promouvoir la maîtrise de l'énergie » témoigne Fabrice Corbioli, des Maisons et Résidences Corbioli et trésorier de la fédération. « La mission du bureau d'étude était double : réduire la consommation électrique liée à l'éclairage des locaux et créer une atmosphère agréable pour ses occupants. Les changements ont porté essentiellement sur le choix d'équipements efficaces et performants ; l'utilisation de la lumière naturelle et l'agencement intérieur. Nous disposons aujourd'hui d'une surface de 350 m<sup>2</sup>, contre 170 m<sup>2</sup> auparavant et nous avons réduit notre facture d'électricité de 50 % ». La commission Européenne a décerné le label Greenlight à cette opération.

La société Corbioli exploite cette expérience et la met en œuvre dans ses constructions et en

particulier sa maison passive à énergie positive. « Aujourd'hui, on sait qu'une construction par exemple de 100 m<sup>2</sup> doit posséder 16 m<sup>2</sup> de vitrage. 50 % étant exposé au sud, 25 % à l'est et 25 % à l'ouest afin de profiter au maximum de la lumière naturelle » précise Fabrice Corbioli « Le défi, aujourd'hui en matière d'éclairage performant est de pouvoir bénéficier d'un maximum de lumière naturelle tout en se protégeant de la chaleur en été ».

Dans le même esprit, Jean Pierre Brunet du groupe Brunet TP a présenté le projet "Zest 813". Il s'agit d'un bâtiment expérimental à énergie positive développé avec le CEA Grenoble. Autonome, il intègre des solutions techniques et architecturales innovantes en matière de production et de consommation d'énergie, d'optimisation du cycle de l'eau et de valorisation énergétique des déchets.

## La culture du partenariat

« C'est pour prendre notre destin en main que nous avons décidé de créer ce groupement du bâtiment sur le bassin de Bourg » explique Pierre Convert, vice-président second œuvre de la fédération BTP Ain, « ADN bâtiment regroupe depuis janvier 2014, sept entreprises de divers corps de métier du bâtiment. Nous avons décidé de nous regrouper pour pouvoir répondre à la démarche RGE. Mais aussi pour mieux résister face aux entreprises qui arrivent de nulle part et décrochent des marchés sous notre nez ».

Bertrand Glaizal, responsable Pôle Environnement et Energie de la CCI a rappelé que l'Ain possède une vraie culture du partenariat. A ce titre, la CCI de l'Ain organise depuis 2010 avec BTP AIN, des visites de sites et de chantiers performants (Economie d'Energie, Energies renouvelables...).

Marie Alexandre d'Hélianthe a pour sa part rappelé que le point info énergie fait émerger les demandes et les réorienter vers les entreprises. « Notre convention d'objectifs avec l'ADEME, la Région et le Département nous met dans l'obligation de résultats. 3 000 personnes viennent nous consulter chaque année, nous devons développer encore notre force de frappe et cela ne peut se faire qu'en élargissant notre réseau ».

## Pour conclure

Bruno Pernici architecte a présenté le projet de rénovation du siège de la Fédération départementale du BTP. « C'est une rénovation importante qui comprend des contraintes fortes compte tenu de sa situation. La volonté de la fédération est de faire un bâtiment exemplaire en matière de construction propre, d'efficacité énergétique... » Pour Franck Perraud, il s'agit de faire une rénovation qui illustre ce que l'on peut faire de mieux actuellement.



*Adhérents et partenaires ont répondu en nombre à l'invitation de la fédération BTP Ain.*